

PLAU § 6:4

Dnr. KS 2019/0063

## Planuppdrag för Tuna 6:151 m.fl.

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Tuna 6:151 m.fl.

#### Särskilt yttrande

Hans Hellberg (RP) lämnar ett särskilt yttrande

Då planuppdraget för området innebär byggande av bostäder, medför detta att ett antal näringsfastigheter med verksamheter inom centralorten försvinner. Roslagspartiet yrkar därför att kommunen planerar för motsvarande antal nya näringsfastigheter med central lokalisering inom centralorten Åkersberga, förslagsvis inom verksamhetsområdet Sägvägen där tillfälliga flyktningbostäder uppförts.

Hans Hellberg (RP)

#### Sammanfattning

I förslaget planuppdrag prövas en ändring av nuvarande markanvändning från småindustri i två våningar till bostadsbebyggelse inom fastigheterna Tuna 6:141, 6:150, 6:151, 6:2 och 6:72. Vidare syftar detaljplanen till att möjliggöra en utveckling och utbyggnad av Västra Banvägen. I den nya detaljplanen föreslås huvudmannaskapet för vägen och den angränsade parkmarken (Tuna 3:1) ändras till kommunalt. Planuppdraget syftar även till att undersöka möjligheten att förstärka och utveckla den lokala knutpunkten kring Tuna station i enlighet med översiktsplanen från 2018.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2019-08-26.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Tuna 6:151 m.fl.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen